**30/05/2014 - Rio de Janeiro e São Paulo têm os preços mais elevados em escritórios de alto padrão na América Latina**

*Na capital fluminense, o preço máximo pedido fica em US$ 124,00 m² / mês, segundo dados da Colliers International Brasil*

Alugar um escritório de alto padrão nas cidades do Rio de Janeiro e São Paulo exige um investimento maior do que em outras cidades da América Latina. De acordo com estudo da Colliers Internationa Brasil, na capital fluminense, o preço máximo pedido fica em US$ 124,00 m² / mês. Já na capital paulistana, os preços praticados ficam em US$ 85,00 m² / mês. Nas cidades de Santiago (Chile) e Buenos Aires (Argentina), os preços máximos pedidos são de US$ 29,00 m² / mês e US$ 27,00 m² / mês, respectivamente.
Quando o assunto é inventário existente, as cidades brasileiras perdem o primeiro lugar para a Cidade do México (México), que possui um inventário de 4,1 milhões de m², mas São Paulo mantém a segunda colocação, com 2,0 milhões de m². O Rio de Janeiro fica na quinta colocação com 1,3 milhões de m², atrás de Santiago (1,8 milhões de m²) e Buenos Aires (1,5 milhões de m²).
A Cidade do México também possui a maior área de disponibilidade (495 mil m²). Mais uma vez São Paulo aparece na segunda colocação com 386 mil m², seguido pelo Rio de Janeiro (270 mil m²).

Colliers International Brasil - A Colliers atua no Brasil desde 1997. Nos últimos anos, seguiu com um consistente crescimento, reposicionou sua marca e hoje se destaca entre as empresas líderes em consultoria de soluções imobiliárias do país. Com escritórios em São Paulo, Campinas, Rio de Janeiro, Recife e Fortaleza, a empresa continua em constante expansão para oferecer o melhor conhecimento ao mercado e já proporciona aos seus clientes serviços de gerenciamento de propriedades e gestão de projetos.

Blue Comunicação