09/04/2014 - Maior prédio da América do Sul é construído em privilegiado ponto da costa catarinense

BALNEÁRIO CAMBORIÚ (SC) - Mais um ponto para a construção civil brasileira. A FG Empreendimentos está construindo o Infinity Coast, que de acordo com o The Skyscraper Center, figura como o maior edifício da América do Sul. Em termos de Brasil, o documento lista 54 prédios, de 111 a 240 metros, com o residencial da construtora FG Empreendimentos aparecendo no topo da lista. No ranking geral estão 10 prédios de Balneário Camboriú, três deles são da FG.

Construção de peso

As obras estão em andamento e os números do material utilizado impressionam. A fundação do bloco levou seis meses para ficar pronta. Foram utilizados mais de 11 mil metros cúbicos de concreto, o equivalente a aproximadamente 1,4 mil caminhões betoneiras, 570 toneladas de aço para a estrutura, além de uma grua para fazer a colocação de ferragens dentro do bloco. As maiores barras tinham 42 metros de comprimento e foram emendadas.

Já a concretagem da fundação, que levou cinco dias seguidos para ser realizada, envolveu mais de 500 pessoas. “Foi uma operação diferenciada devido ao volume de pessoas envolvidas e ao processo de execução, nunca antes realizado em obras da FG”, explica o engenheiro André Bigarella, gerente de Obras da FG Empreendimentos.

Nessa etapa foram utilizados 5.415 metros cúbicos de concreto, 775 caminhões betoneira e uma tonelada de gelo em cada caminhão para manter a temperatura do concreto.

“Controlamos a temperatura do material em tempo real e a cura, que é a secagem do concreto, só começou a partir do sexto dia. O concreto autoadensável se moldou ao espaço”, completa o engenheiro.

Auxílio dos melhores do mundo

O projeto estrutural passou por acompanhamento de uma empresa britânica Building Research Establishment Ltd (BRE), considerada referência mundial em serviços de consultoria e certificação de ensaios de túnel de vento. Com mais de 60 andares e 240 metros de altura, prevê infraestrutura de resort nunca vista em empreendimentos residenciais no país.

O morador do Infinity Coast terá à disposição business center, piscina adulto e infantil, espelho d’água, além de bar infinity. Para manter a saúde e a beleza, spas externos e Health Club com academia, estúdio de pilates, saunas seca e úmida, sala de massagem, sala de descanso e Beauty Esthetic. No salão de festas, destaque para o Espaço Gourmet e para o Wine Bar. Para as crianças e os jovens, o edifício que terá vista permanente para o mar de Balneário Camboriú, contará com playground, baby room, muro de escalada, sala de jogos, cinema, game station, pub e até pomar.

Todo o planejamento dessa obra segue os preceitos do tripé de responsabilidades da FG Empreendimentos: ambiental, social e econômica, que visa gerar benefícios não apenas para a empresa, mas para comunidades, clientes, fornecedores e pessoas que se relacionam com ela.

A FG Empreendimentos figura entre as principais empresas do setor da construção civil do país, sendo líder de mercado pelo empreendedorismo inovador. É considerada também

pioneira no lançamento de empreendimentos de alto padrão, com foco em sustentabilidade, sofisticação e conforto.

Raio-X do projeto do Infinity Coast
Quantidade de andares: 66
Altura: 240 metros
Localização: Pontal Norte, Balneário Camboriú (SC)
Valor de venda estimado: De R$ 1,8 milhão a R$ 7 milhões
Apartamentos por andar: 2 com 3 suítes cada
Previsão de entrega: 2018

Oficina das Palavras