

24/09/2013 - MCMV Entidades chega a 28 mil unidades contratadas

Em 2013 foram contratadas mais de 10 mil moradias, número que supera a soma do mesmo período dos últimos quatro anos

O Programa Minha Casa Minha Vida - Entidades (PMCMV), direcionado para cooperativas e associações sem fins lucrativos, contratou, até setembro, cerca de 28 mil unidades habitacionais. Já são mais de mil entidades organizadoras habilitadas para poder participar do Programa. Apenas em 2013, foram contratadas 10.087 moradias na CAIXA e a previsão é de que sejam fechados 15 mil contratos até o final do ano. A expectativa é de que, em 2014, chegue a 30 mil unidades habitacionais contratadas.

No estado de São Paulo, o PMCMV - Entidades já contratou 7.690 unidades em 33 empreendimentos.

Os recursos para o PMCMV Entidades são provenientes do Orçamento Geral da União (OGU), depositados no Fundo de Desenvolvimento Social e repassados como financiamento para os beneficiários indicados pelas cooperativas e associações sem fins lucrativos, denominadas de entidades organizadoras.

A superintendente nacional de Habitação Rural e Entidades Urbanas da CAIXA, Noemi da Aparecida Lemes, afirma que a parceria com entidades habitacionais é importante para garantir maior acesso à moradia digna. “Estamos reforçando esta parceria. Para o próximo ano, devemos dobrar as operações com entidades sem fins lucrativos”, detalha a superintendente.

MCMV ENTIDADES: O Programa Minha Casa Minha Vida Entidades atende à demanda de habitação em áreas urbanas das famílias com renda mensal de até R\$ 1.600, reunidas e selecionadas por entidades organizadoras – entre cooperativas e associações sem fins lucrativos. As entidades são habilitadas previamente pelo Ministério das Cidades. Para participar, os beneficiários devem ser cadastrados no Cadastro Único (CADÚNICO) na Prefeitura. O valor do financiamento, variável de acordo com o porte do município e sua localização, é de até R\$ 76 mil e a prestação a ser paga pelos beneficiários corresponde a 5% da renda bruta familiar mensal ou R\$ 25,00, prevalecendo o maior valor. Um exemplo é o da União Estadual por Moradia Popular do Estado de Goiás (UEMP), entidade organizadora que atua na promoção do direito à moradia dos associados. Pelo PMCMV Entidades, já contratou 233 unidades habitacionais. Segundo o presidente da UEMP, Manoel Divino, o Minha Casa Minha Vida Entidades atendeu à uma reivindicação antiga dos movimentos habitacionais. “O Programa veio para consolidar o que a gente queria: casas de qualidade, com infraestrutura. A CAIXA, por meio deste programa, atende pessoas que tem condições de pagar por uma prestação acessível, mas que não eram atendidas por outras instituições”, ressalta.

Assessoria de Imprensa da CAIXA