

22/07/2013 - Machado Freire explica a importância de ter uma construtora acompanhando a obra da residência

O acompanhamento estrutural pode ser realizado em qualquer tipo de projeto

Cada vez mais complexas, as obras de construção de residências exigem o acompanhamento de uma equipe responsável, já que é muito grande a quantidade de exigências para um projeto.

A Construtora Machado Freire, que foi responsável pela estrutura da residência que sediou a mostra de decoração Itu Casa Decor, realizada no interior paulista, garante o acompanhamento de uma construção por equipes responsáveis e de alto nível de conhecimento.

Embora seja mais comum em construções de residências de alto padrão, que costumam ter exigências maiores em suas construções, o acompanhamento estrutural pode ser realizado em qualquer tipo de obra.

Entre as principais dúvidas de quem realiza uma reforma, estão às relacionadas a paredes, como as que podem ou não serem derrubadas, sem comprometer a estrutura do imóvel. “Se for de alvenaria estrutural, onde as paredes recebem carga, suportando o peso do imóvel, não podem ser retiradas”, explica Brunno Quevedo, engenheiro da Construtora Machado Freire. Outro importante cuidado a ser tomado é com as paredes que contenham enfiadoes e tubulações hidráulicas. Para esses casos é indispensável consultar os projetos originais de instalações.

De acordo com o engenheiro, a presença de uma equipe de especialistas garante rapidez e eficiência na realização do projeto, além de detalhes que podem valorizar o imóvel. “O acompanhamento de uma equipe especializada evita que detalhes possam ser esquecidos por quem não é especialista, como pontos de elétrica, por exemplo”. A orientação é verificar se o eventual ponto a ser eliminado é terminal ou intermediário, que alimenta outra sequência. “A eliminação deste ponto intermediário cortará a alimentação de outros pontos”, conclui o profissional.

Sobre a Construtora Machado Freire - A Construtora Machado Freire conquistou sua credibilidade graças à qualidade das residências, edifícios, obras comerciais e loteamentos que tem criado desde sua fundação, em 1990. A empresa, que iniciou seus serviços na capital e litoral paulista, tem ampliado seu raio de atuação ao levar sua excelência em serviços a várias cidades do interior do Estado. Atualmente, é reconhecida por ser uma construtora que promove soluções imobiliárias de maneira eficaz, competente, confiável e responsável.

Suas primeiras obras foram executadas na Riviera de São Lourenço, e logo se expandiram para São Paulo, com empreendimentos e incorporações em bairros como Alto de Pinheiros e Vila Mariana, entre eles Ed. San Remo, Ed. Aspen, Ed. Parque Villa Lobos I, II e III, Vila Alto de Pinheiros II e Ed. Varandas do Villa-Lobos. Em 2010 ganhou o interior paulista, destacando-se na implantação do loteamento Altos de Itu, grande sucesso de vendas e também com a construção de residências em condomínios de alto padrão locais e da região.

CONSTRUTORA MACHADO FREIRE 11 3816-2999
www.construtoramachadofreire.com.br

Sigma Six Comunicação