17/07/2013 - Caixa supera R$ 66 bilhões em crédito imobiliário no primeiro semestre

Banco amplia expectativa de contratações para R$ 130,2 bilhões

A Caixa Econômica Federal fechou o primeiro semestre deste ano com um volume de R$ 66 bilhões em contratações de crédito imobiliário. O valor representa um crescimento de quase 44% em relação ao mesmo período de 2012, quando foram aplicados R$ 45,9 bilhões. Nos primeiros seis meses de 2013, o banco assinou um total de mais de 711 mil contratos, o correspondente a aplicação média diária de R$ 537,2 milhões e 5.783 contratos por dia.
De acordo com o diretor de Habitação da CAIXA, Teotonio Costa Rezende, o resultado alcançado no crédito imobiliário no primeiro semestre do ano e os recordes na habitação permitiram o banco ampliar a expectativa de contratações para o crédito imobiliário para 2013. “A expectativa para o financiamento da casa própria saltou de R$ 126 bilhões para R$ 130,2 bilhões até o final deste ano”, afirma.
Do total aplicado, R$ 38,03 bilhões foram destinados à aquisição de imóveis prontos (novos ou usados) e R$ 28,6 bilhões ao financiamento para produção de empreendimentos habitacionais. A participação dos imóveis novos foi de 67%, sendo o Programa Minha Casa Minha Vida (PMCMV) o principal responsável pelo crescimento da participação dos imóveis novos, no volume total de aplicações em financiamentos habitacionais realizados pela CAIXA.
No primeiro semestre deste ano, o banco contou com um destaque durante o Feirão CAIXA da Casa Própria: quem contratou financiamento imobiliário, até o último dia útil do mês de junho, teve como opção pagar a primeira prestação somente em janeiro de 2014.

Crédito imobiliário em São Paulo: No Estado de São Paulo, a CAIXA realizou mais de 168 mil contratos, que totalizaram um volume de contratação de R$ 16,8 bilhões.

Assessoria de Imprensa da CAIXA