30/04/2013 - Feirão Caixa da casa própria vai oferecer crédito para começar a pagar em janeiro de 2014

Volume de crédito imobiliário cresce 39% em relação ao mesmo período do ano passado

A Caixa Econômica Federal realiza, de 03 de maio a 16 junho de 2013, o 9º Feirão CAIXA da Casa Própria em treze grandes cidades do país. A edição deste ano começa por São Paulo (SP) e Fortaleza (CE) e apresenta novidades para os interessados em comprar um imóvel. Quem adquirir o financiamento imobiliário no período do Feirão, poderá começar a pagar a primeira prestação em janeiro de 2014. A condição é válida para financiamentos com recursos do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS) e do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimo (SBPE), que forem concedidos durante no Feirão ou em uma das agências da CAIXA.

Segundo o vice-presidente de Governo e Habitação, José Urbano Duarte, “além da já tradicional ampla oferta de imóveis, a novidade do Feirão da CAIXA deste ano propiciará aos clientes a oportunidade de ter uma folga para reequilibrar o orçamento familiar na compra do imóvel, e cuidar de outras coisas que também julgarem importantes no momento de uma mudança para uma nova casa”, afirma.

Maior evento do setor imobiliário no país, o 9º Feirão CAIXA da Casa Própria contará com mais de 8.400 parceiros. São mais de 1.400 construtoras e mais de 1.840 correspondentes da CAIXA e imobiliárias. A previsão inicial é de que o número de imóveis ofertados ao longo dos quatro finais de semana de realização do evento seja superior a 400 mil. A última edição do Feirão registrou mais de 404 mil visitantes, com volume de mais de R$ 12,2 bilhões em negócios assinados e encaminhados.

As primeiras cidades a receberem o Feirão deste ano serão São Paulo (SP) e Fortaleza (CE), entre os dias 03 e 05 de maio. Brasília (DF), Uberlândia (MG), Curitiba (PR), Salvador (BA) e Rio de Janeiro (RJ) terão o evento entre os dias 17 e 19 de maio. De 24 a 26 do mesmo mês, chega a vez de Florianópolis (SC), Porto Alegre (RS) e Belo Horizonte (MG). As últimas cidades serão Belém (PA), Recife (PE) e Campinas (SP), entre os dias 14 e 16 de junho.

Crédito Imobiliário cresce 39% em 2013

Até o dia 20 de abril de 2013, a CAIXA assinou 409 mil contratos habitacionais, no valor total de R$ 36,1 bilhões em financiamentos. O volume representa um crescimento de 39% em relação ao mesmo período do ano passado, quando contratou R$ 25,9 bilhões.

O valor médio diário em financiamentos atingiu R$ 481 milhões e o número de contratos assinados, por dia, chegou a 5.464. Para imóveis novos, foram destinados 66% de todo o montante contratado no período, o que corresponde a R$ 23,8 bilhões.

Somente pelo Programa Minha Casa Minha Vida já foram realizados, desde o seu lançamento até abril de 2013, a contratação de mais de 2,5 milhões de unidades habitacionais. Destas, cerca de 1,4 milhão de moradias estão concluídas.

Atendimento

Para requerer o crédito para casa própria no Feirão, basta levar documento de identidade, CPF e comprovante de renda. Os interessados também podem obter informações em todas as

agências da CAIXA e pelo Serviço de Atendimento ao Cliente do banco (0800-726-0101), disponível 24 horas por dia, inclusive nos finais de semana. E ainda obter simulações do crédito imobiliário no endereço www.caixa.gov.br
O prazo do financiamento imobiliário é de até 35 anos e as taxas de juros, dependendo das condições de renda e valor do imóvel, são a partir de 4,5% a.a.

São Paulo
O 9º Feirão CAIXA da Casa Própria em São Paulo, que acontece de 03 a 05 de maio vai oferecer mais de 136.780 imóveis, distribuídos pelas regiões de São Paulo, Grande São Paulo e Baixada Santista. Participam dessa edição, cerca de 100 construtoras e 133 imobiliárias e parceiros institucionais, que ocupam uma área de 22.464 mil m². O visitante possui como opção de compra 54.883 imóveis novos ou em construção e 81.897 imóveis usados. Mais de 1.500 empregados atenderão os visitantes nos três dias de evento.
Em 2012, mais de 61.775 mil pessoas visitaram o Feirão em São Paulo, onde foram assinados e encaminhados mais de 2,5 bilhões negócios, correspondendo a 21.155 contratos.

Serviço
9° Feirão CAIXA da Casa Própria de São Paulo
Local: Centro de Exposições Imigrantes
Endereço: Rodovia dos Imigrantes Km 1,5 – São Paulo (SP)
Data: 03 a 05 de maio de 2013
Horário de Atendimento:
Dias 03 e 04/05 (sexta e sábado): das 10h às 20h
Dia 05/05 (domingo): das 10h às 18h

Assessoria de Imprensa da CAIXA
www.caixa.gov.br