01/04/2013 - Impermeabilização da obra evita infiltrações, rachaduras e mofo

Medida deve ser adota ainda durante a construção do empreendimento

Infiltrações, rachaduras e mofo são alguns dos problemas que mais dão dor de cabeça e gastos aos proprietários e inquilinos de imóveis. Para evitar tais danos, o melhor é investir em medidas preventivas, que precisam acontecer ainda no processo construtivo.
Uma das medidas que deve ser adotada é a impermeabilização da obra. De acordo com o gerente de construção da incorporadora e construtora Cosil, Paulo Portugal, é dever da construtora oferecer aos futuros moradores mais segurança e manter o alto padrão de qualidade. “Em nossas obras utilizamos os impermeabilizantes específicos para cada serviço como Cristalização, Argamassa Polimérica (para áreas frias), Resina Termoplástica e Tela de Poliéster (nos reservatórios)”, afirma.
Os fabricantes de impermeabilizantes também devem atentar para a divulgação e o esclarecimento sobre as soluções oferecidas; é necessário que haja a conscientização sobre a importância desse serviço. “É importante tanto para as empresas quanto para os profissionais entenderem sobre a correta utilização dos produtos disponibilizados no mercado”, explica Paulo. O executivo também destaca que o tipo de impermeabilizante varia de acordo com a edificação.
Com tantas opções oferecidas no mercado não é tarefa difícil encontrar a mais adequada e é possível aplicar o produto diretamente ou contratar empresas especializadas. “Utilizamos os dois métodos, a escolha depende das características da obra”, ressalta Paulo.

Sobre a Cosil
A Cosil Incorporações e Construções, empresa sergipana com ramificações em São Paulo e no Recife, atua há 47 anos no mercado de construção civil e tem em seu currículo alguns dos mais importantes prêmios do mercado imobiliário brasileiro: foi três vezes vencedora do Prêmio Master Imobiliário, ganhadora em 2003 do prêmio “Amanco Por Um Mundo Melhor”, e quatro vezes vencedora do prêmio ADEMI/SE.
O tripé da sustentabilidade é aplicado globalmente no modelo de gestão da Cosil, tanto que seus valores visam resultados sociais, ambientais e econômicos. Por isso que em 2010, tornou-se a primeira construtora do Nordeste brasileiro e a quarta nacional a publicar o Relatório Anual de Sustentabilidade. Faça o download do material acessando http://www.cosil.com.br/sustentabilidade.php
Respeito, Confiança, Inovação e Sustentabilidade, para a Cosil, estas palavras vão além do papel. Elas são pilares fundamentais que sustentam uma relação transparente com colaboradores, clientes e toda a sociedade.

EXECUTIVA PRESS