04/02/2013 - Tecnologia ThyssenKrupp Elevadores contribui para a conquista do Procel Edifica em prédio residencial no Ceará

Elevadores especificados para o projeto Paço das Águas garantem economia de até 30% no consumo de energia

A ThyssenKrupp Elevadores vai estampar sua marca em mais um empreendimento no Estado do Ceará. Desta vez, será no residencial Paço das Águas, em Fortaleza, um projeto da C.Rolim Engenharia, com previsão de entrega para 2013.
O Paço das Águas é o primeiro empreendimento residencial do País a conquistar a Etiqueta PBE Edifica de Projeto Nível A para as áreas comuns. A ENCE (Etiqueta Nacional de Conservação de Energia) atesta o alto nível de eficiência energética nas edificações, reduzindo os desperdícios e aumentando o rendimento de todos os equipamentos instalados. O Procel Edifica foi desenvolvido e concedido pelo Programa Nacional de Conservação de Energia Elétrica, coordenado pelo Ministério de Minas e Energia, com sua Secretaria-Executiva sustentada pela Eletrobrás.
A obra também já adquiriu a pré-certificação internacional LEED Core & Shell, baseado na racionalização dos consumos e minimização dos impactos ambientais da construção.
Os quatro elevadores especificados para o projeto foram um dos itens avaliados pelo OI3E (Organismo de Inspeção em Eficiência Energética de Edificações) e contribuíram para que o Paço das Águas obtivesse o selo.
O diferencial tecnológico está presente nos elevadores para passageiros equipados com máquinas sem engrenagem (gearless), um produto ecologicamente correto, que dispensa o uso de óleos lubrificantes, reduzindo o risco de vazamentos e o problema com o descarte do óleo.
Além disso, a gearless tem rendimento superior e opera com baixo nível de consumo de energia, até 30% menor em comparação com os modelos convencionais. Outra vantagem oferecida pelo produto são viagens mais confortáveis devido à baixa incidência de ruído e de vibração.
Para Rodrigo Gomes, Gerente da filial de Fortaleza, é uma satisfação muito grande para a ThyssenKrupp Elevadores fazer parte deste projeto que possui esse diferencial na área de sustentabilidade e que também é uma política da empresa.
“A aplicação de soluções sustentáveis em edificações é uma tendência mundial de mercado. Alinhada a essa realidade e como parte de uma diretriz mundial, a empresa investe no desenvolvimento de produtos e tecnologias que atendam a essa necessidade. As máquinas sem engrenagem (gearless), por exemplo, fazem parte do portfólio de produtos ecoeficientes para os green buildings, elevando os padrões de qualidade e eficiência dos elevadores”, complementa Gomes.
Alexandre Mourão, Diretor Técnico da C.Rolim Engenharia, valoriza a parceria com a ThyssenKrupp Elevadores por suas diretrizes na área de sustentabilidade estarem alinhadas com a filosofia verde da C.Rolim. “A certificação Procel de Projeto Nível A coroa todo o nosso esforço em prol da construção sustentável alicerçada na Gestão Empresarial Lean Construction, conceito aplicado desde 2004”, enfatiza Mourão.
Os dois elevadores para atender o hall de entrada terão capacidade para 10 passageiros, 27

paradas e velocidade de 1,5 metros por segundo. As cabinas serão do modelo Amazon com sistema de ar-condicionado. Uma delas contemplará entradas duplas e opostas para otimizar o tráfego, tornando mais rápida a saída e a entrada dos usuários.
O elevador que dá acesso à portaria elevada, modelo synergy, sem casa de máquinas, transportará até seis pessoas com velocidade de 1 metro por segundo. A cabina modelo Export será panorâmica e atenderá duas paradas. Já o elevador de carga terá capacidade para conduzir macas, com dimensões para até 12 pessoas, 27 paradas e velocidade de 1,5 metros.
O Paço das Águas traz conceito futurista que privilegia o bem-estar e a sofisticação. Serão duas torres, com áreas privativas entre 151,14 m2 e 167,12 m2, três suítes, ampla varanda com churrasqueira e bancada e três vagas na garagem.

Rouxinol Assessoria em Comunicação