03/08/2016 - Venda de imóvel usado cresce 24% em julho na cidade de SP

Movimento aponta tendência de retomada do crescimento no setor, aponta a Lello

As vendas de imóveis usados cresceram 24% em julho na cidade de São Paulo, na comparação com o mesmo mês de 2015. É o que aponta balanço da Lello, imobiliária e administradora paulistana, com 18 filiais na capital paulista, ABC, interior e litoral.
Segundo a empresa, o mês de julho alavancou as vendas do setor e, no segundo trimestre, o número de imóveis comercializados apresentou alta de 14% na comparação com igual período de 2015.
O valor médio dos imóveis vendidos nesse mesmo período deste ano na cidade foi de R$ 750 mil e as unidades mais procuradas foram apartamentos de dois dormitórios em condomínios localizados próximo a estações de metrô e com boa infraestrutura de lazer.
“Os proprietários estão mais flexíveis na hora de negociar e, por outro lado, muita gente que estava indecisa se animou com as ofertas disponíveis e também com a perspectiva de melhoria da economia no médio prazo”, explica Igor Freire, diretor de Vendas da Lello Imóveis.
Segundo Igor, há claros sinais de que o setor de vendas de imóveis usados começa a se recuperar.

Comunicação Lello Imóveis