26/11/2014 - Empresa inova ao oferecer formas prontas para casas, sobrados e prédios em parede de concreto

O sistema é ideal para as construtoras que não tem projeto do empreendimento definido e necessitam de um já testado no mercado

Uma casa de 42 metros quadrados pronta em apenas quatro dias, com acabamento do concreto perfeito e utilização de pouquíssima mão-de-obra. É o que possibilita o Lumifast, sistema de formas pré-definido para paredes de concreto em alumínio da SH, empresa líder no país em fornecimentos de formas para concreto, andaimes e escoramentos metálicos. O sistema utiliza 40% menos mão de obra que a alvenaria estrutural substitui blocos de alvenaria e elimina etapas de chapisco e reboco, reduzindo custos e prazos da obra, com até 85% de ganho na produtividade.
Leve, cada metro quadrado pesa menos de 18 kg, a forma já vêm com vãos para janelas e portas, além de solução técnica para embutir as instalações elétricas e hidráulicas. Os painéis são montados sem necessidade de mão-de-obra especializada, e a empresa calcula que quatro pessoas são capazes de erguer a estrutura da casa em apenas um dia.
Este tipo de sistema de formas para parede de concreto em alumínio já é comercializado pela empresa desde 2009, como Lumiform. Mas, até então, sempre sob medida do projeto do cliente. “Percebemos que pequenas e médias construtoras tinham dificuldade em definir um projeto ideal para este tipo de método construtivo, então desenvolvemos três projetos. Basta a construtora definir se quer construir uma casa, sobrado ou prédio”, explica Luis Claudio Monteiro, Gerente da fábrica da SH.
Os três projetos: casa, village (sobrado com 4 apartamentos geminados, e prédio de até 8 andares, foram definidos com base nos 5 anos de experiência da empresa em formas para paredes de concreto. “Já desenvolvemos formas para mais de 100 projetos diferentes”, complementa Claudio. Os projetos incluem projeto estrutural, arquitetônico, hidráulico e elétrico, as formas e todos os seus acessórios básicos para montagem. Além de ser uma solução já pronta para uso, o Lumifast é um projeto já testado, tem entrega garantida em 30 dias, inclui assistência técnica e é financiado pelo cartão do BNDES ou FINAME.

Vantagens da parede de concreto
- Racionaliza o processo construtivo
- Desempenha função estrutural e de vedação, simultaneamente
- Atende as normas de desempenho NBR 15575, quanto às especificações térmicas e acústicas
- São isolantes e incombustíveis
- Combate o desperdício de materiais e geração de entulho
- Reduz a mão-de-obra
- É economicamente viável e acessível em todo o território nacional

Vantagens do Lumifast
- Ideal para pequenas e médias construtoras
- Inclui projeto estrutural, hidráulico e elétrico

- Paredes e lajes são concretadas em uma única etapa
- É financiado pelo BNDES
- Contempla acessibilidade de cadeira de rodas por todos os cômodos, conforme exigido pela legislação em vigor e a Caixa Econômica Federal

Projetos
Casa sem laje
Casa com dois quartos, banheiro, sala e cozinha com 42,62m2 de área interna.
Village
Dois pavimentos, cada um com duas unidades habitacionais, cada uma com 41,74m2 de área interna, contendo dois quartos, sala, banheiro e cozinha. O projeto inclui a escada de acesso ao segundo pavimento.
Prédio de até 8 andares
Projeto para concretagem simultânea de duas unidades habitacionais, cada uma com 45,38m2 de área interna, contendo dois quartos, sala, banheiro e cozinha. O pavimento, incluindo os dois apartamentos, hall e escada, tem 113,72m2 de área interna.

Sobre a SH - A SH disponibiliza, há 45 anos, sistemas para locação e venda por meio de 11 unidades instaladas estrategicamente em nove estados (São Paulo, Ceará, Rio de Janeiro, Minas Gerais, Distrito Federal, Pernambuco, Paraná, Rio Grande do Sul, Pará, Espírito Santo e Bahia). A empresa já participou de milhares de obras pelo País como metrôs, barragens, aeroportos, viadutos e usinas hidrelétricas, complexos industriais e comerciais como shopping centers e hotéis, além de edifícios residenciais e habitações de interesse popular.

SH Fôrmas, Andaimes e Escoramentos
Telefax: 21 2529-7676