

Feirão Caixa da casa própria vai oferecer mais de 430 mil imóveis

Em sua oitava edição, maior evento do setor imobiliário no país contará com mais de 1.600 parceiros, entre construtoras, imobiliárias e correspondentes do banco

A Caixa Econômica Federal promove, entre os dias 4 de maio e 10 de junho, a oitava edição do Feirão CAIXA da Casa Própria, em treze grandes cidades brasileiras. Maior evento do setor imobiliário no país, o Feirão promete estimular ainda mais aquisição da casa própria pelas famílias brasileiras, ao oferecer mais de 430 mil imóveis novos, usados e na planta, com crédito fácil e rápido, com taxas de juros menores.
Segundo o vice-presidente de Governo e Habitação da CAIXA, José Urbano Duarte, “a grande vantagem do Feirão é a possibilidade de se realizar o processo de aquisição do imóvel num único espaço, onde estão, juntos, todos os agentes da cadeia da habitação, como construtoras, corretores, cartórios e técnicos da CAIXA, responsáveis por analisar e liberar os financiamentos, o que poupa tempo e dinheiro para as famílias”. A oitava edição do evento vai contar com mais de 760 construtoras, quase 400 imobiliárias e 460 correspondentes da CAIXA. As primeiras cidades a receberem o Feirão serão Belo Horizonte/MG, Brasilia/DF, Recife/PE, Rio de Janeiro/RJ e Salvador/BA, entre os dias 4 e 6 de maio. Curitiba/PR, Fortaleza/CE e São Paulo/SP terão o evento entre os dias 18 a 20 de maio. De 25 a 27 do mesmo mês, chega a vez de Uberlândia/MG, Campinas/SP e Porto Alegre/RS. As últimas cidades serão Belém/PA e Florianópolis/SC, entre os dias 8 e 10 de junho. A última edição do evento registrou mais de 450 mil visitantes, com movimentação financeira superior a R$ 10 bilhões, em negócios assinados e encaminhados.

Condições
As linhas de financiamento para a casa própria da CAIXA atendem a todas as faixas de renda familiar, com prazo de pagamento de até 30 anos. Os juros podem variar, dentro do SFH, de 4,6% a.a. até 9% a.a., para todas as modalidades de financiamento. Os interessados na compra de uma moradia vão encontrar oportunidades de negócios com financiamento de até 100% do valor do imóvel.

Atendimento do Feirão CAIXA da Casa Própria
Para quem quer sair do Feirão com imóvel próprio, basta levar documento de identidade, CPF e comprovante de renda.
Além dos Feirões, os interessados podem obter informações em todas as agências da CAIXA, pelo Serviço de Atendimento ao Cliente do banco (0800-726-0101), disponível 24 horas por dia, nos 7 dias da semana.
Outra opção é o simulador habitacional na internet, que pode ser acessado no portal da instituição (www.caixa.gov.br). Na ferramenta, é possível calcular e visualizar vários cenários e valores, e ainda escolher a opção que mais se encaixa no rendimento familiar. Desde a sua criação, em 2008, o sítio já realizou mais de 500 milhões de simulações.

Habitação na CAIXA
Até o dia 20 de abril de 2012, a CAIXA assinou 313 mil contratos habitacionais, no valor total de R$ 26,3 bilhões em financiamentos. O valor médio diário em financiamentos atingiu R$ 380 milhões e o número de contratos assinados, por dia, chegou a 4.300. Cerca de 52% das famílias beneficiadas têm renda de até 10 salários mínimos. Para imóveis novos, foram destinados 70% de todo o montante contratado no período, o que corresponde a R$ 18,4 bilhões. Somente pelo Programa Minha Casa Minha Vida 2 já foram realizados, desde o seu lançamento até o dia 18 de abril de 2012, mais de R$ 46 bilhões em financiamentos, viabilizando a contratação de 641.284 mil novas unidades habitacionais, sendo 582.519 imóveis somente na faixa de renda de até R$ 3.100.
www.caixa.gov.br