

16/10/2012 - OAS Empreendimentos participa do 6° Salão do Imóvel do Rio Grande do Sul

Evento será realizado de 18 a 21 de outubro no estacionamento coberto do Shopping Iguatemi, em Porto Alegre

A OAS Empreendimentos, uma das mais conceituadas incorporadoras imobiliárias do Brasil, participa da sexta edição do Salão do Imóvel do Rio Grande do Sul, promovido pelo grupo ImóvelClass. Entre os dias 18 e 21 de outubro, a empresa receberá os visitantes em seu stand e fará o cadastro de potenciais clientes para futuros lançamentos, entre eles as próximas fases do Liberdade, destino imobiliário lançado este ano em Porto Alegre e que superou as expectativas do mercado.

Até agora, apenas os três primeiros empreendimentos residenciais do projeto foram lançados e 100% das 916 unidades foram comercializadas em 85 dias. O projeto inovador, que consolidou a presença da OAS em Porto Alegre, já está mudando a história do bairro Humaitá. Para todo o complexo, erguido no entorno da Arena do Grêmio, estão previstas as construções de torres comerciais e de serviços, shopping center, hotéis e outros empreendimentos residenciais. Inspirado em tendências internacionais, o projeto do Liberdade vai além do conceito básico de bairros planejados, pois incorpora elementos que privilegiam a qualidade de vida dos futuros moradores e a movimentação da economia local, transformando a região em um verdadeiro polo de desenvolvimento da cidade. “O empreendimento é dirigido a um público ávido por estilo urbano e cosmopolita, contemplando uma das infraestruturas mais modernas da região, tanto para a população de Porto Alegre quanto para os moradores das cidades vizinhas”, explica o diretor de Incorporação da OAS Empreendimentos, Luigi Petti.

Mercado imobiliário de Porto Alegre

Dados do 15º Censo do Mercado Imobiliário, produzido pelo Sinduscon/RS, identificaram a liderança da oferta de apartamentos de dois dormitórios, bem como o incremento na oferta de imóveis de valor entre R\$ 287 mil e R\$ 561 mil. A pesquisa apontou, ainda, que dez bairros concentram 51,68% dos imóveis em oferta. Entre eles, o Humaitá, que ganha destaque e a preferência das incorporadoras e do público comprador, principalmente, por sua localização. O destino imobiliário está à mesma distância do centro de Porto Alegre e de Canoas, a apenas 10 minutos do Aeroporto Internacional Salgado Filho, a 800 metros do metrô e a 15 minutos do centro da capital. Seus limites são definidos pela linha da Trensurb, Avenida Farrapos, Avenida dos Estados e a Free-way RS-290. Um espaço com potencialidade para grandes empreendimentos e intervenções do setor privado e do poder público.

Agenda

6º Salão do Imóvel do Rio Grande do Sul

Data: de 18 a 21 de outubro

Horário: das 13 às 22 h

Local: estacionamento coberto do Shopping Iguatemi

Endereço: Avenida João Wallig, 1.800 - Porto Alegre - RS

Sobre a OAS Empreendimentos

A OAS Empreendimentos é uma das mais conceituadas incorporadoras do mercado imobiliário brasileiro. Tradicional e sólida, a empresa é uma referência de empreendedorismo e desenvolvimento, com projetos que vão de âncoras empresariais, como o WTC de São Paulo, a obras residenciais inovadoras, a exemplo do Villaggio Panamby Horto Florestal, em Salvador. Com mais de 44 mil unidades imobiliárias entregues, a OAS Empreendimentos se destaca por seu rigoroso processo de qualidade, pelo qual recebe importantes certificações, como o Programa Brasileiro de Qualidade e Produtividade no Hábitat (PBQP-H) nível “A” e ISO 9001:2008, conquistados em dezembro de 2010.

RP1 Comunicação