

09/09/2015 - Seminário AsBEA "Novas Formas de ocupar a cidade a partir do novo Plano Diretor de São Paulo"

No próximo dia 29 de setembro, a partir das 08h30, diretrizes e parâmetros estabelecidos pela nova lei estarão no centro do debate visando apresentar oportunidades, críticas e desafios que envolvem o futuro processo de ocupação da cidade

Associação Brasileira dos Escritórios de Arquitetura, o Seminário Novas Formas de ocupar a cidade a partir do novo Plano Diretor de São Paulo acontecerá no próximo dia 29 de setembro, a partir das 08h30, com o objetivo de promover o debate sobre as diretrizes, os parâmetros e os instrumentos urbanísticos da nova lei, e, assim, apontar oportunidades, críticas e desafios que envolvem a atuação dos escritórios de arquitetura, do poder público e dos diversos agentes envolvidos no processo atual de transformação da cidade.

Na ocasião, palestrantes e debatedores tais como a Vice Presidente da AsBEA São Paulo Adriana Levisky, o Secretário Fernando de Mello Franco (SMDU), a Arquiteta Silvana Cambiaghi da Comissão Permanente de Acessibilidade, o Diretor da Associação Ciclocidade Daniel Guth, o Vereador Paulo Frange, o Vice-Presidente do SECOVI-SP Ricardo Yazbek e a Secretária de Licenciamentos Paula Motta Lara irão compartilhar informações e trocar experiências em busca de compreender o impacto do Novo Plano Diretor no processo de concepção e viabilização de futuros empreendimentos, bem como as perspectivas de tratamento da cidade de São Paulo sob a ótica da revisão da Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo (LPUOS).

"Com a iniciativa, a partir de uma compreensão mais clara do novo cenário que envolve empreendedores do mercado, sociedade e poder público, buscamos, sobretudo, fortalecer a atuação dos escritórios de arquitetura através da valorização do projeto, seguindo normas técnicas, respeitando as legislações pertinentes e a responsabilidade técnica dos projetos, visando a promoção da qualidade de vida nas cidades", afirma Miriam Addor, Presidente da AsBEA.

"O atual protagonismo da cidade e sua força polifônica nos inspira, ainda mais, a convidar os diversos atores, vozes e agentes atuantes no processo de transformação urbana que vivemos em São Paulo, pautados pelo Novo Plano Diretor, a debater oportunidades, facilidades, receios, críticas e desafios", diz Adriana Levisky, Vice-Presidente AsBEA São Paulo e coordenadora do Seminário. "Trata-se de um momento que irá promover a reflexão sobre modelos e estruturas de intervenções no lote, e sua inserção urbana. Através de simulações criadas a partir dos novos parâmetros legais, iremos debater sobre oportunidades e dificuldades na concepção de novos produtos imobiliários, considerando a compatibilização da nova legislação com formas qualificadas de ocupação e apropriação da cidade", conclui Levisky.

Na ocasião da revisão do Plano Diretor Estratégico de São Paulo, algumas diretrizes, instrumentos e benefícios urbanísticos foram criados vislumbrando novas tipologias e combinação de atividades para uma ocupação estratégica da cidade, mais densa e compacta, ao longo dos Eixos de Estruturação da Transformação Urbana. Neste contexto, a programação do Seminário Novas Formas de ocupar a cidade a partir do novo Plano Diretor de São Paulo inclui, ainda, uma reflexão sobre o atual processo de revisão da Lei de Parcelamento, Uso e

Ocupação do Solo, ora em curso junto à Câmara Municipal, através do Projeto de Lei 272/15, e a consequente oportunidade de adequação ou ajuste de regras e instrumentos estabelecidos pelo Plano Diretor Estratégico, bem como a possibilidade de aprimoramento de novos conceitos e regramentos lançados no Projeto de Lei como é o caso da Quota Ambiental e das leis específicas.

Seminário AsBEA: Novas Formas de ocupar a cidade a partir do novo Plano Diretor de São Paulo

Data: 29/09/2015 – terça-feira

Horário: 08h30 às 18h30

Local: Sala São Paulo - Maksoud Plaza Hotel (Alameda Campinas, 150 – São Paulo/SP)

Mais informações: www.asbea.org.br

Pitanga Comunicação