## 15/03/2012 - OAS Empreendimentos lança 7º condomínio em São Paulo



*Empresa dá continuidade ao ousado plano de expansão com o Villa Verde, na Penha. Serão 60 exclusivos apartamentos em uma única torre*

São Paulo, 14 de março de 2012 - No próximo dia 17 de março, a OAS Empreendimentos lança o Villa Verde, seu sétimo condomínio em São Paulo, em um dos bairros mais antigos da cidade, a Penha. Bem localizado, o empreendimento fica próximo da Avenida Penha de França, uma das principais ruas comerciais da região. O lançamento está em linha com o plano de expansão da empresa, que se consolidou nos últimos anos como a maior incorporadora da Bahia e cresce nacionalmente.

O Villa Verde tem as características do bairro da Penha. É cercado de muita área verde e distribuído em um terreno de quase 2.400 m², proporcionando alta qualidade de vida. Composto por apenas uma torre de 10 andares, o empreendimento terá 60 apartamentos com opções de plantas garden de 85 m² a 101.42 m² com terraço coberto e descoberto, além dos modelos tradicionais de 2 e 3 dormitórios de 69,09 m² a 75,72 m². Todas as plantas têm suítes e cozinha duplamente integrada ao living ou ao terraço. Os diferenciais de lazer incluem: bosque privativo, pergolado, playgrounds, brinquedoteca com quintal, solário, piscina adulto e infantil, salão de jogos, sauna, sala de repouso, fitness, e salão de festas.

A OAS Empreendimentos começou a desenhar um plano de expansão, no segundo semestre de 2009, e sua estratégia tem sido posta em prática com sucesso. O Villa Verde vem se somar a outros seis lançamentos exclusivos em várias regiões da cidade, sendo um deles no litoral sul. Entre 2009 e 2011, a OAS Empreendimentos lançou em São Paulo quatro importantes

residenciais na capital: Viva Guarapiranga Park, em dezembro de 2009; Altos do Butantã, em março de 2010; Parque Butantã, em outubro de 2010; L'orange – produto no Alto da Lapa que marca a estréia da empresa no segmento de alto padrão na capital paulista – lançado em fevereiro de 2011, e A'bsol uto, em junho de 2011. Ampliando seu leque de ofertas, em janeiro de 2010 a OAS Empreendimentos lançou o Solaris, primeiro da empresa no litoral sul paulista.

**Ficha Técnica**
Empreendimento: - Villa Verde
Incorporação: OAS Empreendimentos
Construção: OAS Empreendimentos s.a
Arquitetura: Renato Bianconi
Paisagismo: Verdi Salerno
Localização: Rua Francisco Coimbra, 313 - Penha
Informações gerais
Área do terreno: 2.385,34 m²
Número de dormitórios: 2 e 3 dormitórios ( com 1 suíte cada)
Número de torres: 1
Número de pavimentos: 10
Unidades por andar: 6 por andar
Total de unidades: 60
Número de elevadores: 2 por torre
2 vagas para (aptos de 3 dormitórios do 10º ao 3º andar e aptos garden) e 1 por unidade
Sobre a OAS Empreendimentos
A OAS Empreendimentos é uma das mais conceituadas incorporadoras do mercado. Empresa tradicional e sólida, referência de empreendedorismo e desenvolvimento em todos os segmentos em que atua, desde o lançamento de referências empresariais, como o WTC de São Paulo, a grandes obras em Salvador, como AlphaVille, Villaggio Panamby Horto Florestal e Casa do Comércio. São mais de 51 mil unidades habitacionais lançadas, de alto luxo a econômico, todas com a garantia de qualidade OAS Empreendimentos. O que dá sentido a todo esse profissionalismo e capacidade de realização é um resultado muito especial: a satisfação dos seus clientes. O rigoroso processo de qualidade da OAS Empreendimentos é reconhecido pelas certificações que recebe, a exemplo do Programa Brasileiro de Qualidade e P rodutividade no Hábitat (PBQP-H)nível "A" e do ISO 9001:2008, conquistados em dezembro de 2010.