08/02/2013 - Vedacit/ Otto Baumgart alerta para investigação das estruturas antes do período de chuvas



O fim do verão é marcado por chuvas intensas que afetam a infraestrutura das cidades devido à umidade, às enchentes e aos alagamentos. O mesmo ocorre com as construções, quando todos os problemas se tornam evidentes e é possível perceber se a impermeabilização foi realizada adequadamente. Assim, a Vedacit/ Otto Baumgart dá dicas de como se prevenir para os danos causados pela batida d`água nas estruturas.

Eliene Ventura, gerente técnica da Vedacit/Otto Baumgart, explica que as principais áreas afetadas pela chuva são as lajes e as paredes externas. Para investigar os problemas iminentes, ela recomenda subir na laje e verificar onde há trinca, fissura, se o caimento está adequado, se ao jogar água ela fica parada ou vai para o ralo, se estes estão bem calafetados, se há ralos suficientes e se a pintura apresenta bolhas ou limo.

Outros indícios que devem ser notados são se a caixa d`água apresenta fissura, se as calhas estão entupidas, se as jardineiras apresentam manchas, se há pisos soltos nos corredores, qual o estado da pintura das paredes em geral e dos rodapés ou se a parabólica, câmeras e cercas elétricas estão devidamente fixadas e acomodadas em um suporte – que pode ser de alvenaria de bloco, para evitar que ele seja feito diretamente na laje.

Com a investigação visual das estruturas, é possível poupar muitos consertos. Se há falha, é sinal de que as paredes ou lajes não estavam bem protegidas contra as infiltrações. O próximo passo é contratar um especialista para elaborar um plano de manutenção. De acordo com cada caso, ele indicará os melhores procedimentos e produtos para os reparos que se apresentem necessários.

“Cada situação deve ser avaliada isoladamente, mas, de um modo geral, quando o assunto é prevenção, indicamos o Acquella e o Vedapren Parede para fachadas; para as lajes, podem ser utilizados o Vedapren, Vedapren Fast ou a Manta Asfáltica; as fundações e paredes de encosta podem contar com Vedacit e Neutrol. Para quem não protegeu e quer corrigir, as argamassas poliméricas, como Vedatop e Vedatop Flex, conferem excelentes resultados”, instrui a especialista.

Sobre a Vedacit/ Otto Baumgart

A Vedacit/Otto Baumgart, empresa genuinamente nacional com 77 anos de atuação, é reconhecida como líder de mercado em produtos de alta tecnologia para a construção civil. Mais de 130 itens compõem as linhas de impermeabilizantes, materiais para a recuperação de estruturas e aditivos para concreto, desenvolvidos em laboratório próprio, viabilizando a aplicação constante de tecnologia de ponta e a elaboração de produtos apropriados para obras de diferentes dimensões.
Com escritórios de apoio técnico e comercial instalados nas principais capitais brasileiras, mais de 100 representantes e uma eficiente logística, os produtos que levam a marca são encontrados em mais de 30 mil pontos de venda do país, com cobertura de 94% das lojas de materiais de construção.
Suas linhas de produtos, histórico do Grupo e informações sobre suas fábricas em São Paulo e Salvador estão disponíveis no site www.vedacit.com.br
Os contatos com a empresa podem ser feitos por meio dos telefones (11) 2902-5555, em São Paulo, e (71) 3432-8900, em Salvador.

Foto: Divulgação
Accesso Comunicação