13/07/2012 - Lafem constrói mais uma unidade do Colégio Santo Agostinho no Leblon



A Lafem Engenharia concluiu o retrofit do prédio residencial de seis pavimentos que abrirá a nova unidade do Colégio Santo Agostinho, na Avenida San Martin, no Leblon, Rio de Janeiro. Com uma área construída de 3.170 metros quadrados, são cinco andares e um subsolo, que foi totalmente construído nesta reforma.

O contrato de R$ 8,8 milhões incluiu reforço de fundação e de estrutura, instalações hidrosanitárias, elétricas, de incêndio, acabamentos, ar condicionado e exaustão mecânica para colégio. Cerca de 200 operários executaram a obra.

Há cerca de dez anos, a Lafem Engenharia construiu o prédio que foi a primeira ampliação no Leblon do Colégio Santo Agostinho. Este novo trabalho de retrofit foi diferente. Houve uma complexa intervenção estrutural em um prédio existente, tornando- o apropriado para abrigar uma escola. Esta é uma forte tendência atual, já que praticamente não existem mais áreas livres para se fazer novas construções na Zona Sul. Além disso, atende ao conceito de reaproveitar o que existe, reduzindo custos e poupando gastar mais matéria prima - ressalta o engenheiro da construtora Antônio Eden.

Atualmente a instituição, que completou 66 anos, possui aproximadamente 2.300 alunos desde a primeira série (antigo CA) até 3º ano do ensino médio. Deste total, 760 alunos estudarão na nova unidade. Serão sete turmas do ensino médio.

Monte Castelo Ideias