17/02/2016 - Edifício da JHSF fica entre os três melhores do mundo em votação internacional



O edifício Vitra, projeto desenhado pelo consagrado arquiteto Daniel Libeskind para a JHSF, está entre os três melhores prédios do mundo assinados por arquitetos norte-americanos. Em votação organizada pela American-Architects, divisão norte-americana da World-Architects, o Vitra concorreu com mais 34 projetos, avaliados pelo público por meio de votação aberta na internet, e obteve 11% dos votos, juntamente com o prédio do Muzeiko (America for Bulgaria Children's Museum), do escritório Lee H. Skolnick Architecture. O primeiro colocado, com 20% dos votos, foi o FKI Tower, em Seul, na Coréia do Sul, assinado por Adrian Smith e Gordon Gill Architecture's. Em segundo lugar ficou o Hotel JW Marriott em Hanói, no Vietnã, assinado pelo Carlos Zapata Studio. A World-Architects é uma rede global que reúne arquitetos, paisagistas, engenheiros e demais profissionais do setor com o objetivo de ampliar a qualidade da arquitetura no mundo.

O Vitra foi entregue em março de 2015 pela JHSF e é a primeira obra na América do Sul assinada pelo arquiteto polonês naturalizado norte-americano. Um dos profissionais mais admirados do mundo em sua área, Libeskind é responsável pelo plano de revitalização do ground zero em Manhattan e pelo renomado Museu Judaico de Berlim, entre outros. Localizado no bairro do Itaim Bibi, em São Paulo, o Vitra conta com 14 apartamentos, sendo um por andar com 13 tipos e mais uma cobertura duplex, com áreas que variam entre 565 e 1.145 m². O empreendimento reflete a experiência da JHSF em criar projetos residenciais de alto padrão com foco na exclusividade, no conforto e no bem estar de seus moradores. O projeto foi um sucesso desde seu lançamento. Em menos de três meses, mais de 80% das unidades haviam sido vendidas. Faltando mais de três anos para a entrega das chaves todos os apartamentos haviam sido comercializados. A valorização em relação ao preço de lançamento do metro quadrado chega hoje a 65%.

Sobre a JHSF - Com mais de 42 anos desde sua fundação, a JHSF Participações é líder no setor imobiliário de alta renda no Brasil, com expressiva atuação nos mercados de incorporações residenciais e comerciais de uso misto de larga escala.

A empresa é reconhecida por seu pioneirismo, inovação, padrão de qualidade e pela capacidade de identificar novas oportunidades de negócios que geram impacto altamente positivo nas regiões onde são implantados. Nos últimos anos, a JHSF reforçou sua área de

renda recorrente, com o desenvolvimento e administração de shoppings e hotéis de alto padrão, além de lançar importantes empreendimentos residenciais e comerciais em sua divisão de incorporação.
A empresa é composta por quatro unidades de negócios: Incorporação, Shopping Center, Hotel e Aeroporto. Entre outros empreendimentos, destacam-se o Cidade Jardim, a Fazenda Boa Vista, referência nacional de empreendimento de campo destinado à alta renda, situado na Rodovia Presidente Castelo Branco, o Las Piedras, em Punta del Este, Uruguai, os Hotéis Fasano, os shopping centers Cidade Jardim e Metrô Tucuruvi (São Paulo), Bela Vista (Salvador), Ponta Negra (Manaus), o Catarina Fashion Outlet (São Roque), e o mais recente projeto, o São Paulo Aeroporto Executivo Catarina.
A JHSF Participações (JHSF3) possui capital aberto desde 2007, com ações negociadas no Novo Mercado da BM&FBovespa.

Foto: divulgação
A4 e Holofote Comunicação