09/09/2015 - Edifício da CCP conquista classificação máxima em eficiência energética



Localizado na Avenida Juscelino Kubitscheck, em São Paulo, JK1455 obtém selo Procel Nível A e amplia sua qualificação como referência em construção sustentável

Reconhecida no mercado por sua gestão comprometida com a responsabilidade socioambiental, a Cyrela Commercial Properties (CCP) acaba de conquistar mais um certificado que simboliza o perfil sustentável de suas construções. Trata-se do selo Procel Nível A, obtido recentemente pelo edifício JK1455, na Avenida Juscelino Kubistchek, um dos principais corredores de negócios da capital paulista.

A certificação foi concedida pela Certi (Fundação Centros de Referência em Tecnologias Inovadoras), órgão homologado pelo Inmetro (Instituto de Metrologia, Qualidade e Inovação), do Ministério do Desenvolvimento, Indústria e Comércio Exterior. O processo de certificação foi conduzido pelo Dr. Eng. Fernando Simon Westphal da N Consultores junto à equipe de Operações do Empreendimento, liderados pelo Eng. Sandro Zanetti da BRC Gestão de Propriedades.

Além de certificar toda a área de equipamentos eletrodomésticos no Brasil, a Eletrobrás lançou em 2014 o selo “Procel Edificações” com o objetivo de identificar os imóveis que apresentam as melhores classificações de eficiência energética, motivando o mercado consumidor a adquirir e utilizar imóveis mais eficientes, haja vista que este setor representa cerca de 50% do consumo de eletricidade do País.

Com área construída superior a 50 mil m² e 14 pavimentos de escritórios, o JK1455 obteve o selo ao atender três pré-requisitos: Envoltória, Sistema de Iluminação e Sistema de Condicionamento de Ar. O JK1455 também obteve em 2012 a Certificação LEED Gold do US Green Building Council.

Realizadas a partir do Método Simulação, as inspeções do imóvel começaram no final de janeiro deste ano e a certificação foi emitida no último dia 15 de julho. Segundo o diretor de Desenvolvimento e Construção da CCP, Hilton Rejman, a certificação do JK1455 evidencia o padrão superior de qualidade do imóvel e representa uma série de benefícios. “Além de ratificar e fortalecer a imagem da empresa por tratar com responsabilidade as questões que envolvem sustentabilidade. Um atestado como este significa efetiva redução de custos de operação e manutenção do empreendimento”, avalia Rejman.

Foto: divulgação

FBCOM COMUNICAÇÃO CORPORATIVA