25/03/2015 - Odebrecht Realizações Imobiliárias lança segunda fase do empreendimento Royal Campinas



Projeto em parceria com o grupo Royal Palm Hotels & Resorts contará com um grandioso centro de convenções e exposições integrado a dois hotéis, mall de gastronomia e serviços, escritórios e lajes corporativas

A Odebrecht Realizações Imobiliárias (OR), em parceria com o grupo Royal Palm Hotels & Resorts, anuncia a segunda fase do Royal Campinas - Convention Business & Hotels. Após o sucesso do lançamento da primeira fase, que contemplou o Hotel Royal Palm Tower e o Centro de Convenções, é apresentado ao mercado o Hotel Contemporâneo, que apresenta um conceito inovador de hospedagem em Campinas – chic&basic - unindo praticidade e conforto em ambientes funcionais e harmoniosos.

Com 310 apartamentos, de 19 a 27m², as unidades estão entre as maiores da categoria, ideais para a hospedagem de duas pessoas. O hotel conta também com restaurante para 250 pessoas, lobby com acesso ao mall, serviço de conveniência 24h e estacionamento.

“O lançamento do Hotel Contemporâneo complementa o mix de produtos. Junto com o centro de convenções e o hotel Royal Palm Tower, trazemos para Campinas um empreendimento completo, que atenderá a demanda crescente da cidade por espaços bem estruturados e com boa localização para a realização de eventos”, afirma Cláudio Zafiro, diretor regional da OR.

Novo polo de eventos

O Royal Campinas - Convention Business & Hotels foi projetado para atender à demanda por grandes espaços para eventos e hospedagem, tanto na região de Campinas como no Brasil. Com Valor Geral de Vendas (VGV) estimado em R$ 400 milhões, o empreendimento contará com aproximadamente 110 mil m² de área construída e tem previsão de início de entrega para 2018. Localizado na Av. Royal Palm Plaza, ao lado do Royal Palm Plaza Resort, e no encontro das rodovias Bandeirantes, Anhanguera e Santos Dumont, o complexo terá fácil acesso ao Aeroporto de Viracopos, equipamento que ganha cada vez mais relevância na logística da região, recebendo voos nacionais e internacionais de mais de 100 cidades.

O mix de produtos do empreendimento complementa a capacidade da região de receber todos os tipos de eventos e perfis de hospedagem. O novo centro de convenções e exposições terá o maior ballroom (salão) do Brasil, com capacidade para 9.000 pessoas em formato de show ou 4.500 pessoas em formato de auditório, além de diversos espaços como foyer, camarins, salas de apoio, cozinha equipada e heliponto.

Além do Hotel Contemporâneo, o projeto contempla o Royal Palm Tower, lançado em novembro de 2014 e 100% comercializado em 20 dias. Com 220 apartamentos e seis suítes de 23 a 52 m², o hotel conta com um centro de convenções de cerca de 670 m² totalmente modulável, que pode receber até três eventos simultaneamente. O hotel tem ainda um restaurante com 240 lugares e serviço de quarto 24h, além de lobby com bar integrado, restaurante, estacionamento e área de lazer na cobertura, com piscina com raia de 20 metros, fitness e sauna.
Para complementar a oferta de serviços, o complexo tem um mall completamente integrado com 54 lojas e praça de alimentação para 250 pessoas. Acessos estratégicos facilitam a circulação de pessoas do Royal Campinas pelo mall, além de oferecer facilidade de acesso para os veículos que passam pela Rodovia Anhanguera.
O Royal Campinas possui também três edifícios comerciais, sendo dois corporativos e um edifício com salas tipo office. Integrados por uma grande praça central de aproximadamente 2.000 m² onde poderão acontecer pequenos eventos, o espaço possui na área comum quatro salas de reunião independentes, auditório com 50 lugares e porte-cochère coberto e separado da entrada e saída de veículos dos condôminos.

Ficha técnica
Hotel Contemporâneo
Tipologia: pavimento térreo + 6 pavimentos tipo
Unidades: 310 unidades sendo: de 19,35m² a 27,77m² de área privativa
Vagas: direito de uso de 155 vagas com valet
Administração e operação do pool hoteleiro: Grupo Royal Palm Hotels & Resorts
Restaurante: 250 lugares, integrado ao mall e com renomada gastronomia no padrão Grupo Royal Palm Hotels & Resorts
Serviço de conveniência: 24h
Sobre o grupo Royal Palm Hotels & Resorts - O Grupo Royal Palm Hotels & Resorts é referência em eventos e turismo. A rede é composta por quatro empreendimentos localizados na cidade de Campinas: o Royal Plam Plaza Resort Campinas, um dos melhores e mais completos resorts do Brasil; o The Palms, um 5 estrelas que une a exclusividade de um hotel boutique com toda a estrutura de um resort; o Royal Palm Tower, um hotel requintado com serviços diferenciados para hóspedes a negócios, e, ainda, o Royal Palm Residence, um hotel ideal para longas estadas. Ao longo de mais de uma década de trajetória, o grupo fez constantes investimentos em inovação e modernização.
Sobre a OR - Presente nas principais capitais e regiões metropolitanas do Brasil, com escritórios regionais em São Paulo, Campinas, Rio de Janeiro, Belo Horizonte, Brasília, Salvador e Recife, a Odebrecht Realizações Imobiliárias (OR) desenvolve projetos residenciais, empresariais, comerciais, hoteleiros e de uso misto que atendem às necessidades e peculiaridades de cada localidade e de públicos distintos, sempre baseando sua atuação no tripé conceitual da Seletividade, Diferenciação e Sustentabilidade. Composta por mais de 6 mil integrantes e tendo em vista a constante manutenção do seu padrão de excelência, a OR é membro fundador do Green Building Council Brasil, entidade que visa fomentar a indústria de construção sustentável no país.

Imagem: divulgação
CDN Comunicação