28/02/2014 - A influência da idade das edificações

1) É técnica hoje curial levar em conta, nas avaliações pelo método de custo, o super ou subaproveitamento dado pelas construções aos respectivos terrenos, quando os imóveis estão localizados em zona onde economicamente se imponha a máxima utilização, dentro do permitido pelas posturas (zonas ditas de incorporação).