

**26/04/2012 - Feirão Caixa da casa própria vai oferecer mais de 430 mil imóveis**



*Em sua oitava edição, maior evento do setor imobiliário no país contará com mais de 1.600 parceiros, entre construtoras, imobiliárias e correspondentes do banco*

A Caixa Econômica Federal promove, entre os dias 4 de maio e 10 de junho, a oitava edição do Feirão CAIXA da Casa Própria, em treze grandes cidades brasileiras. Maior evento do setor imobiliário no país, o Feirão promete estimular ainda mais aquisição da casa própria pelas famílias brasileiras, ao oferecer mais de 430 mil imóveis novos, usados e na planta, com crédito fácil e rápido, com taxas de juros menores.

Segundo o vice-presidente de Governo e Habitação da CAIXA, José Urbano Duarte, “a grande vantagem do Feirão é a possibilidade de se realizar o processo de aquisição do imóvel num único espaço, onde estão, juntos, todos os agentes da cadeia da habitação, como construtoras, corretores, cartórios e técnicos da CAIXA, responsáveis por analisar e liberar os financiamentos, o que poupa tempo e dinheiro para as famílias”. A oitava edição do evento vai contar com mais de 760 construtoras, quase 400 imobiliárias e 460 correspondentes da CAIXA. As primeiras cidades a receberem o Feirão serão Belo Horizonte/MG, Brasília/DF, Recife/PE, Rio de Janeiro/RJ e Salvador/BA, entre os dias 4 e 6 de maio. Curitiba/PR, Fortaleza/CE e São Paulo/SP terão o evento entre os dias 18 a 20 de maio. De 25 a 27 do mesmo mês, chega a vez de Uberlândia/MG, Campinas/SP e Porto Alegre/RS. As últimas cidades serão Belém/PA e Florianópolis/SC, entre os dias 8 e 10 de junho. A última edição do evento registrou mais de 450 mil visitantes, com movimentação financeira superior a R\$ 10 bilhões, em negócios assinados e encaminhados.

### **Condições**

As linhas de financiamento para a casa própria da CAIXA atendem a todas as faixas de renda familiar, com prazo de pagamento de até 30 anos. Os juros podem variar, dentro do SFH, de 4,6% a.a. até 9% a.a., para todas as modalidades de financiamento. Os interessados na compra de uma moradia vão encontrar oportunidades de negócios com financiamento de até 100% do valor do imóvel.

### **Atendimento do Feirão CAIXA da Casa Própria**

Para quem quer sair do Feirão com imóvel próprio, basta levar documento de identidade, CPF e comprovante de renda.

Além dos Feirões, os interessados podem obter informações em todas as agências da CAIXA, pelo Serviço de Atendimento ao Cliente do banco (0800-726-0101), disponível 24 horas por dia, nos 7 dias da semana.

Outra opção é o simulador habitacional na internet, que pode ser acessado no portal da instituição ([www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)). Na ferramenta, é possível calcular e visualizar vários cenários e

valores, e ainda escolher a opção que mais se encaixa no rendimento familiar. Desde a sua criação, em 2008, o sítio já realizou mais de 500 milhões de simulações.

### **Habitação na CAIXA**

Até o dia 20 de abril de 2012, a CAIXA assinou 313 mil contratos habitacionais, no valor total de R\$ 26,3 bilhões em financiamentos. O valor médio diário em financiamentos atingiu R\$ 380 milhões e o número de contratos assinados, por dia, chegou a 4.300. Cerca de 52% das famílias beneficiadas têm renda de até 10 salários mínimos. Para imóveis novos, foram destinados 70% de todo o montante contratado no período, o que corresponde a R\$ 18,4 bilhões. Somente pelo Programa Minha Casa Minha Vida 2 já foram realizados, desde o seu lançamento até o dia 18 de abril de 2012, mais de R\$ 46 bilhões em financiamentos, viabilizando a contratação de 641.284 mil novas unidades habitacionais, sendo 582.519 imóveis somente na faixa de renda de até R\$ 3.100.

[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)