



Grupo Rio Verde vence concorrência para construção de fábrica da Crown, de aproximadamente 30 mil m²

Planejamento e mobilização rápida de equipes e equipamentos permitiu a realização das fundações para o cumprimento do primeiro marco contratual em apenas 15 dias.

O Grupo Rio Verde venceu concorrência para executar as obras civis da fábrica de embalagens de alumínio da Crown Embalagens, em Goiás, com mais de 30 mil m². A fábrica deve gerar em torno de 600 empregos diretos e indiretos, contribuindo para o desenvolvimento industrial da região. A construtora foi escolhida pelo know how em obras industriais e pôde demonstrar essa competência já nos primeiros 15 dias de atuação, quando cumpriu o marco contratual das fundações.

“Tínhamos o desafio de realizar as fundações profundas e blocos de fundação para suportar a instalação das estruturas metálicas, já contratadas pelo cliente e com prazo de execução apertado”, diz João Ridinaldo de Moraes, diretor de contratos da Rio Verde e responsável pela obra. “Atingimos o objetivo com qualidade e segurança porque iniciamos o planejamento ainda na fase orçamentária”, salienta.

Planejamento estratégico

O Grupo Rio Verde iniciou a fase orçamentária antes mesmo de saber se ganharia o contrato. Segundo Moraes, essa é uma prática adotada em projetos complexos e nos quais a construtora avalia ter reais condições de vencer a concorrência. Foi o caso da fábrica da Crown Embalagens, na qual foi envolvido um profissional que seria designado como gerente da obra desde a fase orçamentária.

Junto com o diretor de contrato e líderes de áreas-chave como suprimentos, RH e segurança do trabalho, eles traçaram um plano estratégico que considerou desde a prospecção da mão de obra até a oferta de equipamentos, estrutura física administrativa e outras necessidades. “Iniciamos antecipadamente as negociações e estabelecemos pré-contratos com os parceiros, inclusive o de fundação. Isso foi essencial para cumprirmos o primeiro marco contratual, pois pudemos contar com as perfuratrizes de hélice contínua para executar imediatamente as fundações profundas de 6 a 13 metros”, detalha Moraes.

O escritório para a integração de equipe, assim como a mão de obra técnica e operacional para atender as primeiras demandas da obra, também já tinham sido estipulados. “No dia útil seguinte à assinatura do contrato já tínhamos profissionais alojados na cidade para receber treinamento e, em menos de uma semana, toda a equipe inicial estava formada”, diz o diretor de contrato. Ele explica que a Rio Verde mantém um quadro de profissionais com flexibilidade de locomoção para esses casos.

A identificação do primeiro escritório administrativo da obra, um coworking, otimizou os processos de integração da equipe, composta inicialmente por 110 trabalhadores. A maior parte foi contratada localmente, com o auxílio de entidade governamental (Sine). Outros vieram de diferentes obras da Rio Verde espalhadas pelo país. “No pico da obra da Crown teremos cerca de 300 profissionais. Os novos contratados já contam com canteiro de obras estabelecido, inclusive com espaços de escritório e treinamento”, adianta o diretor de contrato.

A fábrica de embalagens de alumínio da Crown deve produzir mais de um bilhão de latas anualmente. O Grupo Rio Verde, através da sua divisão de Engenharia, é o responsável pelas obras civis.

Sobre o Grupo Rio Verde

Fundado há 35 anos, o Grupo Rio Verde atua nas áreas de engenharia e construções, incorporação imobiliária, concessões e parcerias. É o 18º maior grupo do ramo de construção civil do Brasil, segundo o Ranking da Engenharia Brasileira, de 2018, com mais de 170 obras

por todo o país e 3 milhões de metros quadrados construídos. No segmento de engenharia, atende exclusivamente o mercado privado, projetando e executando obras para diversos setores da indústria, além de edifícios corporativos, hotéis, resorts, shoppings e obras de infraestrutura. Já no segmento imobiliário, a empresa projetou e executou mais de 20 empreendimentos residenciais no interior do estado de São Paulo. O Grupo Rio Verde é referência na execução de projetos, racionalização de custos e em projetar e executar obras sustentáveis. Foi a primeira empresa do interior paulista e a segunda do Brasil a receber a certificação “Empreendedor AQUA”, em 2014, uma chancela internacional de construção sustentável. Além disso, para os clientes que desejam a obtenção da certificação LEED, principal selo para edificações sustentáveis no país, o grupo tem todo o know how para seguir os requisitos necessários na construção.